



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa,
Militello Val di Catania, Francofonte e Palagonia,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis) e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli interventi di **"Ristrutturazione della Tettoia dei Trattamenti primari e finali dell'Impianto di Compostaggio"** di Kalat Impianti - CUP G97I19000430005 - CIG 8231890287.

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro del mese di aprile, alle ore 09.20, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
dott.ssa Discolo Rosamaria		Componente
rag. Pappa Rosaria Maria		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 256 del 22/04/2020, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 603.480,40, oltre € 18.556,22 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 622.036,62.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto preliminarmente che, in relazione all'emergenza epidemiologica da COVID-2019, per la procedura in parola sono state rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle imprese e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

Premesso che:

- con Determinazione dell'Amministratore Unico di Kalat Impianti srl Unipersonale n. 29 del 02/03/2020 è stata indetta la procedura di gara in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere per l'affidamento del suddetto appalto alla selezione comparativa, mediante sorteggio pubblico, tra quindici concorrenti che avessero presentato manifestazione d'interesse ed aventi i necessari requisiti di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 classifica II*);



- con avviso del 09/03/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato fissato per le ore 10.00 del 27/03/2020 il termine ultimo per la presentazione delle candidature-disponibilità e per le ore 09.00 del giorno 31/03/2020 l'eventuale sorteggio fra gli operatori economici, qualora le disponibilità pervenute fossero state superiori a quindici;
- con verbale di selezione del 31/03/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i **quindici** operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 31/03/2020, prot. n. 5165/472 cuc, inoltrata mediante piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta **tramite la piattaforma telematica e-procurement** i concorrenti selezionati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 23/04/2020 e l'inizio delle operazioni di gara per le ore 09.00 del giorno 24/04/2020:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE		
		CITTA'	PR.	VIA / PIAZZA E NUM. CIV.
1	AVENI S.R.L	BARCELLONA P.G.	ME	VIA MOLETI, 20
2	LEATECH S.R.L.	CATANIA	CT	VIA BIANCAVILLA, 13/A
3	C. & P. S.R.L.	BARCELLONA P.G.	ME	VIA SANT'ANDREA, 329
4	SI.CO.EDILI S.R.L.	AGRIGENTO	AG	VIA DEI VENTI, 4
5	INDEDIL S.R.L.	FAVARA	AG	VIA GRAMSCI, 61
6	RISICATO SRL	SAN GREGORIO DI CATANIA	CT	VIA SGROPPILO, 15
7	MEDI APPALTI SRL	SANT' AGATA LI BATTIATI	CT	VIA LUIGI STURZO, 28
8	IMPREFER S.R.L.	LINGUAGLOSSA	CT	VIA NAZIONALE S.S. 120 C/DA CERRO
9	TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL	PIEDIMONTE ETNEO	CT	VIA BELLINI, 150
10	G.F. COSTRUZIONI SRL	SANTA VENERINA	CT	TRAV. PIAZZA MARCONI, 9
11	EDILROAD SRL	FAVARA	AG	VIA S. CATERINA DA SIENA, 14
12	ISAF COSTRUZIONI SRL	FIUMEFREDDO DI SICILIA	CT	VIA G. VERGA, 3
13	L.S.V. COSTRUZIONI SRL	MALETTO	CT	VIA MAURO, 64
14	EUROINFRASTRUTTURE SRL	SANTA VENERINA	CT	VIA PROVINCIALE, 8
15	F.LLI DESTRO SRL	TORTORICI	ME	VIA MARGIO DI CARLO, 42

Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno ventitre del mese di aprile duemilaventi, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N.	Operatore economico
1	RISICATO SRL
2	LEATECH S.R.L.
3	F.LLI DESTRO SRL
4	L.S.V. COSTRUZIONI SRL
5	MEDI APPALTI SRL
6	TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N.	Operatore economico
1	RISICATO SRL
2	LEATECH S.R.L.
3	F.LLI DESTRO SRL
4	L.S.V. COSTRUZIONI SRL
5	MEDI APPALTI SRL



Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione.

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 15 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, essendo state ammesse, fra l'altro, meno di 10 offerte non si potrà procedere con l'esclusione automatica delle stesse:

N.	Concorrente	Ribasso %
1	RISICATO SRL	9,0740
2	LEATECH S.R.L.	9,1420
3	F.LLI DESTRO SRL	8,4500
4	L.S.V. COSTRUZIONI SRL	9,0000
5	MEDI APPALTI SRL	9,8880
6	TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL	8,5000

Si procede, quindi, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte, nonché ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a 1.

Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 4 e la relativa media aritmetica è pari a 8,9290%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari a 0,1430%.

Il rapporto tra lo scarto medio e la media aritmetica è pari a 0,0160, quindi essendo inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, che è pari a 10,7148%.

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale del 9,8880%, a cui, pertanto, nell'odierna seduta, viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 5) Medi Appalti s.r.l., via Luigi Sturzo n. 25, Sant'Agata li Battiati (CT), per il prezzo netto di € 384.417,06, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 52.000,81, per un totale complessivo di € 436.417,87.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione la Società Kalat Impianti, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

Il componente: dott.ssa Discolo Rosamaria

Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

